

Anuncio

Publicado na Sede Electrónica de: Concello de Teo

Data: 10/04/25 15:00:08

Exposición: 10/04/25 15:00:07 a 10/07/25 23:59:59

Anuncio

SECRETARÍA

Modificación puntual non substancial do PXOM. Modificación puntual nº 2

Información:

EXP: 2025/U032/000001

ANUNCIO

O Pleno da Corporación, na sesión ordinaria do 26 de marzo de 2025, acordou aprobar inicialmente a MODIFICACIÓN PUNTUAL NON SUBSTANCIAL DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DO CONCELLO DE TEO.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 2. NORMATIVA E ORDENANZAS, do 14 de marzo de 2025, promovido de oficio polo Concello de Teo e redactado polos servizos técnicos municipais.

De conformidade cos artigos 47 da LSG e 86 do RLSG, suspéndese o procedemento de outorgamento de licenzas de parcelación de terreos, edificación e demolición no ámbito da citada modificación puntual non substancial.

A duración da suspensión é de dous anos, contados dende a aprobación inicial, extinguíndose en todo caso coa aprobación definitiva da modificación puntual non substancial.

A área afectada pola suspensión é a do ámbito da modificación substancial que se concreta nas ordenanza U-3 e U3a, residencial de baixa densidade en tipoloxía exenta, ordenanza N-1. Núcleo rural tradicional e ordenanza N-2. Expansión de núcleo rural.



CONCELLO
DE TEO

Anuncio

Publicado na Sede Electrónica de: Concello de Teo

Data: 10/04/25 15:00:08

Exposición: 10/04/25 15:00:07 a 10/07/25 23:59:59

Sométese o expediente a información pública por prazo de un mes mediante a publicación deste anuncio no Diario Oficial de Galicia, na Voz de Galicia, no taboleiro de edictos do Concello e no Boletín Oficial do Estado (83 da LSG, 200 e 207 RLSG e 44 LPACAP). Durante ese prazo, que se computara a partir do seguinte ao da publicación deste anuncio no DOG, poderán presentarse alegacións, suxestión ou documentos que se consideren oportunos en relación co instrumento ou o expediente sometido a información pública (artigo 207.2d) do RLSG).

O anuncio que se publique no BOE servirá de notificación nos termos do artigo 44 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas, para todas as persoas propietarias e interesadas directamente afectadas que por resultar descoñecidas ou por se ignora-lo seu enderezo non poidan ser notificadas persoalmente, ou intentada a notificación non se puidese practicar.

O anuncio de información pública publicarase así mesmo na paxina web (www.teo.gal [<http://www.teo.gal/>]), na sede electrónica (artigo 70 ter da LRBRL, 87 da LSG, 206 do RLSG e 25.4 do TRLSRU) e no portal de transparencia do Concello de Teo (7e) LT).

O expediente completo estará a disposición dos interesados no departamento de urbanismo do Concello, de luns a venres, de 09:00 a 14:00 horas.



CONCELLO
DE **TEO**

Anuncio

Publicado na Sede Electrónica de: Concello de Teo

Data: 10/04/25 15:00:08

Exposición: 10/04/25 15:00:07 a 10/07/25 23:59:59

Teo, na data da sinatura dixital

A alcaldesa

Lucía Calvo de la Uz

Anexos

Nombre: 4.- CERTIF. MODIF. SUBSTANCIAL 2 PXOM - cvd.pdf

Hash: (SHA-512) prcS0LdgmDGytcYTgrORO9YvPp2o6lHSQBbFGiKxN0uD1L2ig4nd4YhWyaWCInelq5GzY0AoRp+FjpzQaZYdPg==

Url: https://sede.teo.gal/sxc/recursos/downloads/Tablon/2025/ANUNCIO_PROG_20250410150006764_ANEXO_1744290007-0.pdf